



Västerås stad  
Stadsbyggnadsförvaltningen  
72187 VÄSTERÅS  
E-post: [stadsbyggnadsforvaltningen@vasteras.se](mailto:stadsbyggnadsforvaltningen@vasteras.se)

### **Remissvar: granskning Dp 1918 Närlunda verksamhetsområde**

Naturskyddsföreningen i Västerås har tagit del av granskningsunderlaget och samrådsredovisningen och lämnar nedanstående synpunkter. Fortsättningsvis förkortas Naturskyddsföreningen i Västerås enbart som Naturskyddsföreningen.

#### **Fladdermusmiljö**

S37, figur 28. Naturskyddsföreningen noterar att markeringen för potentiella boplatser för fladdermöss ligger utanför detaljplaneområdet som nu granskas. Däremot så ligger naturvärdesobjektet med klass 2 precis i angränsning till planområdet och markerat för fladdermöss på födosök. Vi vill därför att det viktigt att framtida skötsel av dessa områden inte försämrar för fladdermössen. Likaså är det viktigt att belysning inom planområdet längs födosöksområdet utformas så att minimal störning sker.

#### **Parkering inom området**

Naturskyddsföreningen tog i samrådsyttrandet för Dp 1918 liksom i FÖP 70 upp att parkeringar i industriområden skall ske i flera plan för att hushålla med marken. Vi konstaterar att vi inte fått svar men noterar att i Dp 1918 på s24 står *Gemensamhetsanläggningar och samfälligheter. När avstyckning av fastigheter blir aktuell, kan gemensamhetsanläggning behöva inrättas för fastigheternas gemensamma anläggningar, såsom eventuell köryta, parkering och dagvattensystem. Bildande av gemensamhetsanläggning prövas vid anläggningsförrättning som handläggs av lantmäterimyndigheten efter ansökan från fastighetsägare som ska ingå i gemensamhetsanläggningen.*

Vi önskar att kommunen i Dp 1918 trycker hårdare på gemensamma parkeringar och gärna i flera plan för att spara markyta.

#### **S27, Miljö kvalitetsnormer**

Naturskyddsföreningen tog vid i samrådet upp statusen för Limstabäcken. Vi konstaterar nu att på sidan 27 står tydligt att ” Vidare visar upprättad dagvattenutredning att gällande miljö kvalitetsnormer för vattenförekomst Limstabäcken inte kommer försämras med föreslagna dagvattenreningsåtgärder inom planområdet 45.”

Däremot fick vi inget svar beträffande vår begäran om en närmare redovisning för att hur Limstabäcken skall uppnå god ekologisk status senast 2027. Vilka åtgärder planeras

respektive pågår? Det ingår ju inte i planen för Dp 1918, men vi vill gärna veta om det finns en plan för just Limstabäcken.

### **Laddstation för eldrivna person-och lastbilar.**

På s 5 står: ”*En drivmedelsanläggning med möjlighet till viss försäljning och/eller restaurangverksamhet planeras inom planområdets syd-västra del nära den nya infarten till planområdet.*” Naturskyddsföreningen hittar inget i Dp om laddstationer och laddningsmöjligheter för såväl personbilar som lastbilar. Vi anser det måste finnas med i planeringen både platser och i diskussionen om elbehov. Det är endast 8 år tills målet att inte sälja nya fossildrivna fordon i Sverige. Vi saknar också en analys om hur får elektriska laddstationer placeras i förhållande till stationer för flytande drivmedel och för gas.

### **Solceller**

Naturskyddsföreningen konstaterar att det inte finns någon diskussion eller krav på installation av solceller på taken. Vi önskar att det i denna detaljplan liksom i kommande detaljplaner så skall denna fråga tas upp.

Naturskyddsföreningen i Västerås

Med vänlig hälsning

Bengt Jönsson, (ordf.)

070-2904020

[Bengt.eb.jonsson@gmail.com](mailto:Bengt.eb.jonsson@gmail.com)